

## Restructuration d'un Immeuble de Bureaux – Projet Bréguet (Paris)

- Type de réalisation :** Bureaux
- Lieu :** Paris , France (75)
- Superficie :** 42.000 m<sup>2</sup>
- Coût des travaux :** 50.000.000 €
- Mission de Projexia :** Ordonnancement, Pilotage et Coordination
- Description du projet :** PROJEXIA INTERNATIONAL, via le service OPC de sa Maison Mère, a réalisé une mission d'OPC dans le cadre de la rénovation lourde d'un immeuble R + 7 de 42.000 m<sup>2</sup> : 22.000 m<sup>2</sup> à déconstruire et 9.000 m<sup>2</sup> à créer (2 niveaux de sous-sols avec 250 parking + cours plantées) pour atteindre une surface finale de 28.500 m<sup>2</sup>.
- Le projet comporte également des exécutions techniques particulières telles :
- la rénovation avec mise en place de systèmes de production d'énergies renouvelables en Géothermie et Panneaux photovoltaïques
  - l'installation de 6 pompes à chaleur
  - la création d'un local Transformateur et d'un local technique de productions froides, etc.

